



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione
Tecnologica

APPROVATO CON DETERMINA DIRIGENZIALE n. 224 del 03.02.2020

CIMITERO DI CAIRA. CONCESSIONE LOCULI A CANTERA E FORNETTO PREVISTI NEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO - STRALCIO 1

AVVISO PUBBLICO- INDAGINE DI MERCATO

VISTO la delibera n° 15 del 19.01.2021 - "Cimitero comunale di Caira. Progetto per la costruzione batteria di loculi a cantera e fornetto. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica";

RILEVATO che il progetto prevede complessivamente la realizzazione, all'interno dell'esistente cinta muraria, di 8 manufatti cimiteriali, del tipo sia a cantera e sia a fornetto, per complessivi n. 256 loculi di cui 196 destinati alla vendita per uso futuro e 60 alla presenza salma;

DATO ATTO che il progetto di ampliamento sarà realizzato in due stralci, giusto allegato alla presente, come di seguito:

- Stralcio 1: realizzazione di 40 loculi a cantera e 120 a fornetto, di cui 60 riservati alla vendita in presenza salma.
- Stralcio 2: realizzazione di 96 loculi a cantera, tutti destinati alla vendita in uso futuro.

Il presente avviso è diretto alla concessione di n. 40 loculi del tipo a cantera e n. 60 del tipo a fornetto loculi previsti nel progetto di ampliamento del Cimitero di Caira, approvato con DGC 15/2021 - stralcio 1, per la durata prevista dalla normativa vigente e dal regolamento comunale.

ART. 1 - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO

Possono presentare la domanda i seguenti soggetti:

- i cittadini residenti nel Comune di Cassino;
- i cittadini nati nel Comune di Cassino, pur se residenti altrove;
- i cittadini nati e residenti altrove, il cui coniuge, figli, genitore, fratello o sorella, sia sepolto nel Cimitero comunale di Caira;

Potrà presentare la domanda un solo richiedente per ogni nucleo familiare.

Ai richiedenti potrà essere assegnata una sola concessione per ogni nucleo familiare e per non più di quattro loculi in colonna.

Non possono partecipare alla procedura i cittadini, attualmente titolari di concessione di loculi presso il Cimitero comunale di Caira che risultino non occupati alla data del presente avviso.

COMUNE DI
CASSINO



C_C034 - - 1 - 2021-02-04 - 0005994

Prot. Generale n: 0005994 P

Data: 04/02/2021 Ora: 10.56

Classific.:



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione Tecnologica

ART 2 - CRITERI PER ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO E FORMULAZIONE GRADUATORIA

PUNTO	CRITERI	PUNTEGGIO
Punto A	Cittadini residenti che non siano concessionari di altro loculo, e/o sepolture di famiglia compreso gli appartenenti allo stesso nucleo familiare.	25
Punto B	Cittadini residenti di età maggiore di 65 anni.	20
Punto C	Cittadini residenti di età compresa tra 55 e 65 anni.	15
Punto D	Cittadini residenti di età compresa tra 30 e 55 anni.	10
Punto E	Cittadini residenti per ogni anno compiuto di età superiore ai 70 anni, alla data di emissione del presente bando PER OGNI ANNO .	1
Punto F	Impegno a tumulare, nei nuovi loculi, di coniuge, parenti o affini di primo grado, già deceduti (le cui salme siano tumulate presso i tre Cimiteri comunali di Cassino) con conseguente restituzione al Comune di loculi attualmente occupati per ogni loculo reincamerato dal Comune .	10
Punto G	Richiedenti, nati ma non residenti nel Comune di Cassino, che non siano concessionari di altro loculo, e/o sepolture di famiglia compreso gli appartenenti allo stesso nucleo familiare, che abbiano congiunto fino al II grado che deve essere esumato in quanto trascorso il tempo previsto dal regolamento di Polizia Mortuaria.	7
Punto H	Richiedenti, nati ma non residenti nel Comune di Cassino, che utilizzano a titolo temporaneo un loculo di altro concessionario per tumulare un proprio congiunto fino al II grado a causa della non disponibilità di loculi comunali.	7
Punto I	Richiedenti, residenti nel Comune di Cassino, che utilizzano a titolo temporaneo un loculo di altro concessionario per tumulare un proprio congiunto fino al II grado a causa della non disponibilità di loculi comunali.	7

In caso di parità di punteggio verrà assegnata la precedenza al richiedente più anziano di età.



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione
Tecnologica

Una volta stilata la graduatoria si provvederà a convocare i richiedenti, in ordini di punteggio (a partire dal più alto, iniziando da quelli che hanno chiesto una colonna a quattro loculi, poi quelli che hanno chiesto una coppia di loculi in colonna di 1^ e 2^ fila / di 3^ e 4^ fila, infine quelli che hanno chiesto un loculo singolo di qualsiasi tipologia) per la scelta e prenotazione dei loculi, fino ad esaurimento.

La concessione è prevista per loculi singoli, per coppie di loculi (1^ e 2^ fila / di 3^ e 4^ fila), e per quattro loculi in colonna (1^, 2^, 3^ e 4^ fila).

ART. 3 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di assegnazione in concessione dovrà essere presentata sul modello predisposto dal Comune e presentata a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 e il martedì e giovedì anche di pomeriggio dalle ore 15.30 alle ore 17.30 per una sola tipologia di concessione [per loculi singoli, per coppie di loculi (1^ e 2^ fila / di 3^ e 4^ fila) e per quattro loculi in colonna (1^, 2^, 3^ e 4^ fila)].

Le domande dovranno pervenire, pena esclusione, entro le 13.00 del 08.03.2021

Domande e Allegati

La domanda dovrà contenere la dichiarazione del richiedente resa secondo il modello allegato, indicante:

- i dati fiscali ed anagrafici;
- la composizione del nucleo familiare;
- di non essere titolare di concessioni di loculi o lotti presso i cimiteri civili di Cassino (San Bartolomeo, Caira e S. Angelo in Theodice) che risultino non occupate alla data del presente avviso;
- (eventualmente) i nominativi di coniuge, parenti o affini di I grado già deceduti e tumulati in concessione e l'impegno a restituirli;
- al concessionario rinunciante che restituirà al Comune i loculi, verrà riconosciuto un rimborso secondo il seguente prospetto approvato con Delibera di G.C. n.275 del 22.10.2015.

L'istanza potrà essere trasmessa a mano direttamente agli uffici protocollo dell'ente in cassino piazza alcide de Gasperi, negli orari di apertura degli uffici. Oppure a mezzo PEC all'indirizzo servizio.protocollo@comunecassino.telecompost.it

L'impegno a sottoscrivere la concessione e l'accettazione delle modalità di pagamento avverrà nel seguente modo:

- 1) Il 30% del costo dei loculi richiesti all'atto della prenotazione, da versare successivamente alla formazione della graduatoria;
- 2) Il 20% all'aggiudicazione dei lavori per la costruzione dei loculi;



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione Tecnologica

- 3) Il saldo pari al 50% del costo dei loculi, all'approvazione della liquidazione del 1° SAL (Stato Avanzamento Lavori).

Alla domanda dovrà essere allegata la **fotocopia di un documento di riconoscimento** del richiedente, in corso di validità.

Tutte le eventuali comunicazioni saranno inviate dal Comune di Cassino via PEC o tramite raccomandata A/R all'indirizzo di residenza.

Tutte le richieste pervenute in difformità dell'avviso saranno escluse dalle graduatorie per la concessione.

Tutte le spese di concessione saranno a carico dei richiedenti e saranno corrisposte al momento della stipula del relativo atto.

Nei limiti delle disponibilità è ammessa la prenotazione dei loculi espressamente indicati dagli interessati.

Le prenotazioni saranno ritenute nulle se non verranno esibite le ricevute comprovanti il pagamento dei corrispettivi di concessione entro 5 gg. dal termine di scadenza per l'acquisto di ciascuna tipologia in premessa indicate e così come appresso specificate:

LOCULI A CANTERA

LOCULI SINGOLI	COPPIA DI LOCULI	COLONNA DI 4 LOCULI
Loc. di I° fila € 1.890,00	di I° e II° fila € 4.117,50	di I°-II°-III°- IV° fila € 7.897,50
Loc. di II° fila € 2.227,50	di III° e IV° fila € 3.780,00	
Loc. di III° fila € 2.227,50		
Loc. di IV° fila € 1.552,50		

LOCULI A FORNETTO

LOCULI SINGOLI	COPPIA DI LOCULI	COLONNA DI 4 LOCULI
Loc. di I° fila € 1.350,00	di I° e II° fila € 3.125,00	di I°-II°-III°- IV° fila € 6.115,00
Loc. di II° fila € 1.775,00	di III° e IV° fila € 2.990,00	
Loc. di III° fila € 1.775,00		
Loc. di IV° fila € 1.215,00		

ART. 3 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento della presente procedura è il Geom. Francesco De Leo, istruttore tecnico dell'Area Tecnica - Servizio Ambiente. Ulteriori informazioni potranno essere richieste all'indirizzo mail **francesco.deleo@comunecassino.it**



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione Tecnologica

Tutte le istanze pervenute in difformità del presente avviso saranno escluse dalla presente graduatoria.

Alla scadenza del presente avviso sarà stilata la graduatoria dei richiedenti che saranno successivamente invitati a sottoscrivere il precontratto di concessione dei loculi. La consegna dei loculi avverrà al termine dei lavori e sarà subordinata al pagamento dell'intero importo riportato nella concessione.

ART. 4 INFORMAZIONI VARIE

Il presente Avviso Pubblico, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Cassino, che sarà libero di non procedere con l'assegnazione.

Ai sensi dell'artt. 11 e 13 del D.lgs. 30.06.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e s.m.i., si informa che i dati personali forniti e raccolti sulla scorta del presente Avviso verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della procedura negoziata di che trattasi e resteranno riservati sino alla conclusione della stessa, successivamente saranno archiviati.

Per informazioni relative alla compilazione e confezionamento della domanda, si può contattare il Servizio Ambiente del Comune di Cassino al seguente recapito: e-mail: mario.lastoria@comunecassino.it

ART. 5. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente Avviso viene pubblicato per 45 giorni consecutivi sul "profilo del committente" del Comune di Cassino, sul sito informatico del (art. 124 comma 2, D.lgs. 163/2006 e s.m.i.) nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Cassino.

Cassino, 01.02.2020

ALLEGATI

- Modello richiesta loculo
- Planimetria ampliamento

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Francesco Paolo De Leo

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Dott. Ing. Mario Lastoria





COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione
Tecnologica

CIMITERO DI CAIRA. CONCESSIONE LOCULI A CANTERA E FORNETTO PREVISTI NEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO - STRALCIO 1

RICHIESTA DI CONCESSIONE DI LOCULO CIMITERIALE

Comune di Cassino
P.zza De Gasperi
03043 - Cassino (Fr)

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ C.F. _____ residente a _____
prov _____ in via _____ n _____ tel _____
email _____ @ _____
pec _____ @ _____

CHIEDE

Di poter ottenere nel cimitero di Caira la concessione per la durata prevista dalla normativa vigente e regolamento comunale del blocco _____ del tipo a fornetto/a cantera per la privata sepoltura, a tumulazione individuale:

- ☐ n. _____ loculi della I° fila
- ☐ n. _____ loculi della II° fila
- ☐ n. _____ loculi della III° fila
- ☐ n. _____ loculi della IV° fila

DICHIARA INOLTRE

- ☐ (PUNTO A dell'avviso): di non essere concessionari di altro loculo, e/o sepolture di famiglia compreso gli appartenenti allo stesso nucleo familiare.
- ☐ (PUNTO F dell'avviso): Impegno a tumulare, nei nuovi loculi, coniuge, parenti o affini di primo grado, già deceduti (le cui salme siano tumulate presso i tre Cimiteri comunali di Cassino) con conseguente restituzione al Comune di loculi attualmente occupati **per ogni loculo reincamerato dal Comune (indicare il numero _____)**.
- ☐ (PUNTO G dell'avviso): Richiedenti, nati ma non residenti nel Comune di Cassino, che non siano concessionari di altro loculo, e/o sepolture di famiglia compreso gli appartenenti allo stesso nucleo familiare, che abbiano congiunto fino al II grado che deve essere esumato in quanto trascorso il tempo previsto dal regolamento di Polizia Mortuaria.
- ☐ (PUNTO H dell'avviso): Richiedenti, nati ma non residenti nel Comune di Cassino, che utilizzano a titolo temporaneo un loculo di altro concessionario



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione
Tecnologica

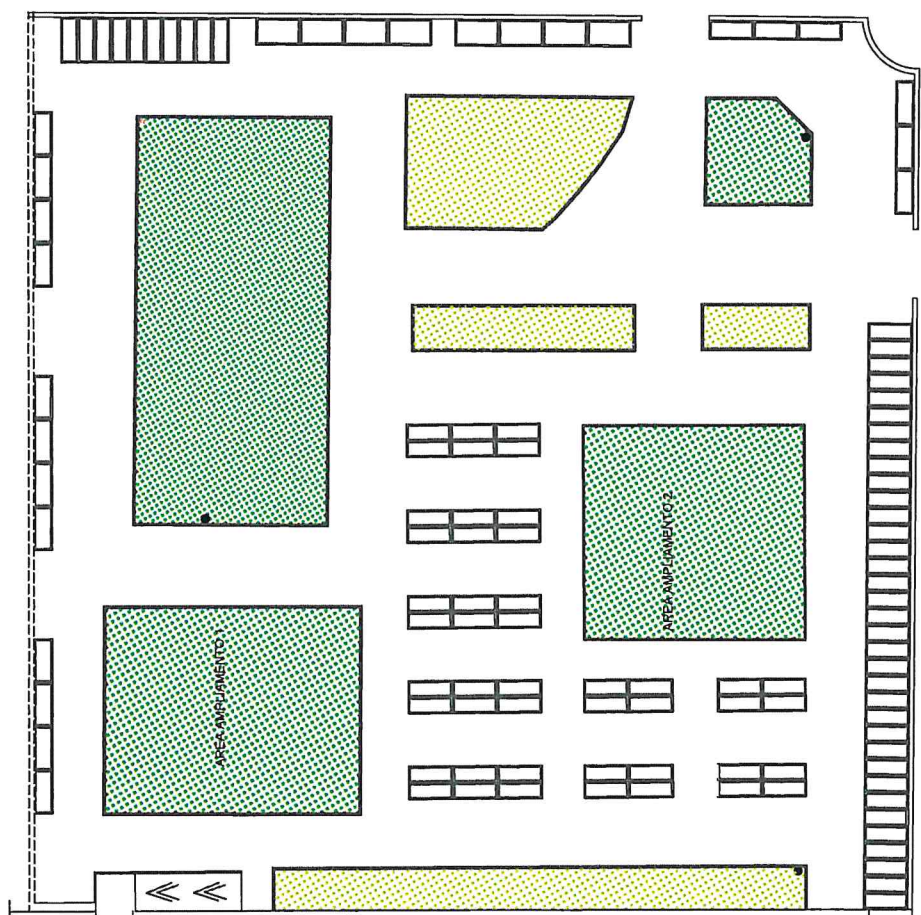
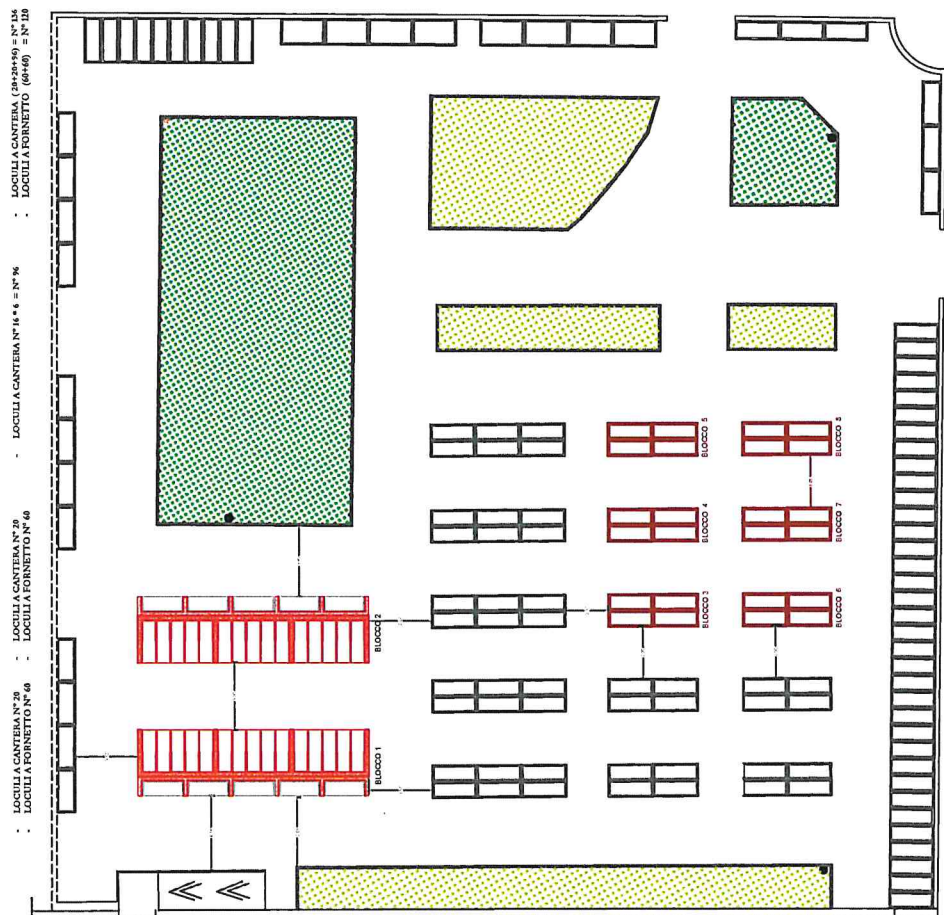
per tumulare un proprio congiunto fino al II grado a causa della non disponibilità di loculi comunali.

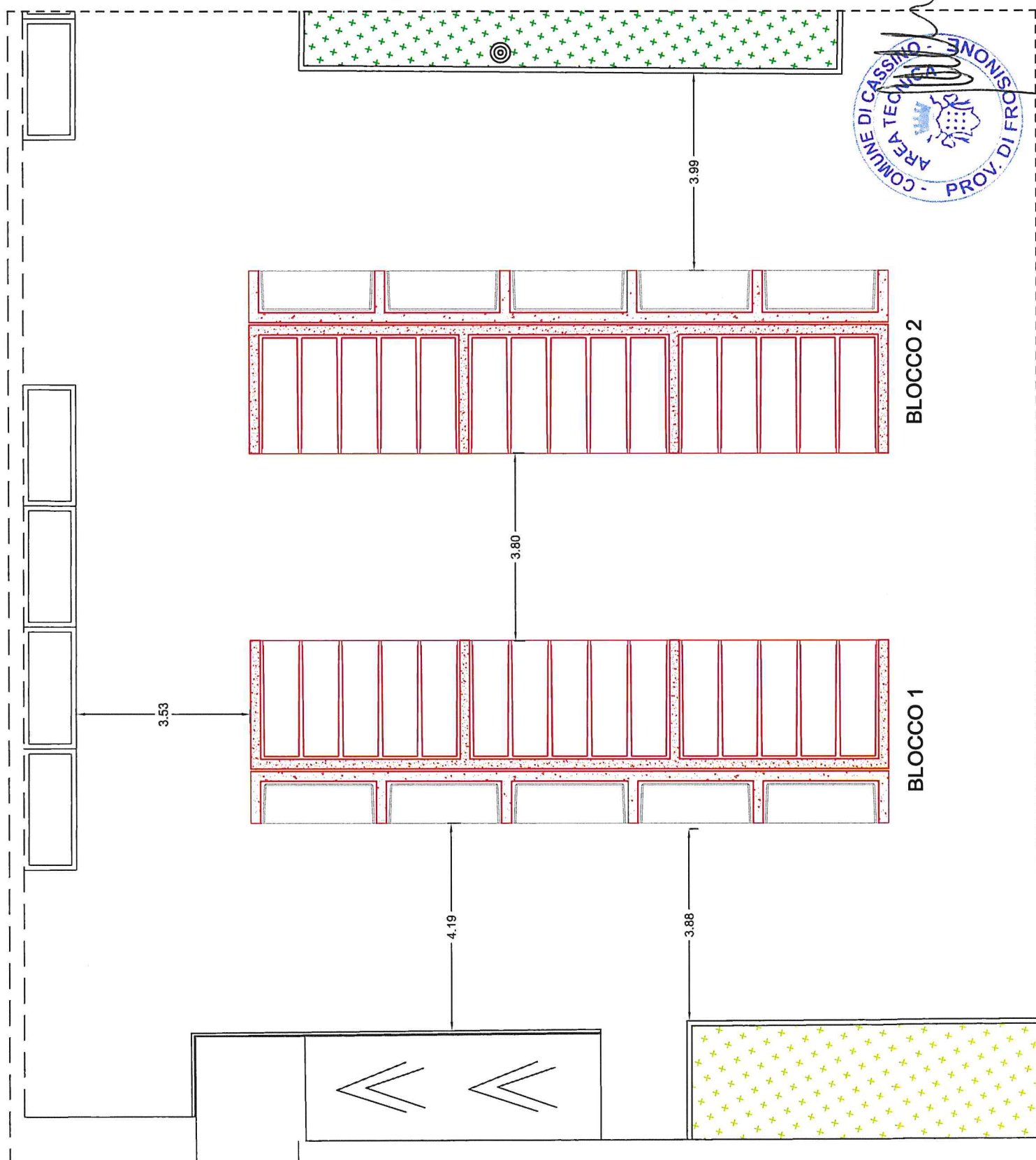
- ☐ (PUNTO I dell'avviso): Richiedenti, residenti nel Comune di Cassino, che utilizzano a titolo temporaneo un loculo di altro concessionario per tumulare un proprio congiunto fino al II grado a causa della non disponibilità di loculi comunali.

Si allega:

- fotocopia del documento d'identità
- altro:

FIRMA





Prospetto BLOCCO 1 - CANTERA

12.95															
940	944	948	952	956											
939	943	947	951	955											
938	942	946	950	954											
937	941	945	949	953											
0.20				0.20				0.20				0.20			



Prospetto BLOCCO 1 - FORNETTO - PRESENZA SALMA

12.95															
960	964	968	972	976	980	984	988	992	996	1000	1004	1008	1012	1016	
959	963	967	971	975	979	983	987	991	995	999	1003	1007	1011	1015	
958	962	966	970	974	978	982	986	990	994	998	1002	1006	1010	1014	
957	961	965	969	973	977	981	985	989	993	997	1001	1005	1009	1013	
0.20															



Prospetto BLOCCO 2 - CANTERA

12.95															
1080	1084	1088	1092	1096											
1079	1083	1087	1091	1095											
1078	1082	1086	1090	1094											
1077	1081	1085	1089	1093											
0.20				0.20				0.20				0.20			



Prospetto BLOCCO 2 - FORNETTO

12.95															
1020	1024	1028	1032	1036	1040	1044	1048	1052	1056	1060	1064	1068	1072	1076	
1019	1023	1027	1031	1035	1039	1043	1047	1051	1055	1059	1063	1067	1071	1075	
1018	1022	1026	1030	1034	1038	1042	1046	1050	1054	1058	1062	1066	1070	1074	
1017	1021	1025	1029	1033	1037	1041	1045	1049	1053	1057	1061	1065	1069	1073	
0.20				0.20				0.20				0.20			

